

Przetarg nieograniczony na malowanie klatek schodowych, piwnic, pomieszczeń technicznych, suszarni, wózkowni oraz wymianę drzwi do piwnic w budynkach mieszkalnych os. Złotego Wieku 7 i 25 w Krakowie

Informacje uzupełniające dotyczące przedmiotu zamówienia oraz zakresu prac do wykonania dla zadania nr 1 - os. Złotego Wieku 7

Przedmiotem zamówienia jest malowanie klatek schodowych, piwnic, pomieszczeń technicznych, suszarni, wózkowni oraz wymiana drzwi do piwnic w budynku mieszkalnym pięciokondygnacyjnym os. Złotego Wieku 7 w Krakowie, przy zastosowaniu następujących produktów:

- farba emulsyjna o klasie ścieralności nie niższej niż III- odpowiadająca kolorom z wzornika Kabe FARBwerk- np. Polarweiss
- systemowy preparat gruntujący pod farbę emulsyjną
- emalia olejna do metalu i betonu- kolor RAL 7040
- systemowy preparat gruntujący pod farbę olejną
- farba emulsyjna do malowania piwnic, pomieszczeń technicznych oraz suszarni i wózkowni- kolor biały

Do oferty należy dołączyć nazwy produktów (farb oraz preparatów gruntujących) do akceptacji przez Zamawiającego.

Zakres prac obejmuje:

1. Przygotowanie powierzchni – usunięcie starych powłok malarskich klejowych, usunięcie miejscowe odpadających, spękanych, łuszczących się starych powłok malarskich olejnych, zeszlifowanie nierówności tynków, odkucie odparzonych i położenie nowych tynków (należy założyć ok. 20% powierzchni), likwidacja zacieków, gruntowanie, wzmocnienie pęknięć ścian siatką z włókna szklanego.
2. Dwukrotne szpachlowanie całości powierzchni.
3. Malowanie dwukrotne farbą emulsyjną tynków klatek (ściany, sufity, podniebienia biegów schodowych) oraz lakierem transparentnym lamperii
4. Malowanie części wspólnych piwnic, pomieszczeń technicznych (z wyłączeniem węzła cieplnego) oraz suszarni i wózkowni białą farbą emulsją natryskowo lub ręcznie
5. Malowanie dwukrotne farbą olejną cokołów, policzków biegów schodowych i podniebienia biegów na szerokości 10 cm z wywinięciem na belkę wzmacniającą konstrukcję schodów przy spocznikach, parapetów wewnętrznych oraz wszystkich elementów metalowych na klatkach schodowych (w tym: poręcze, balustrady, grzejniki, drzwiczki, drabinki, skrzynki gazowe, rury, drzwi metalowe, klapy na dach itp.).
6. Wymiana okładzin PCV na poręczach- kolor grafitowy lub ciemnoszary
7. Malowanie dwukrotne farbą olejną stolarki drzwiowej z odtworzeniem numerów i napisów: drzwi lokatorskie jednostronnie z wyjątkiem drzwi wymienionych przez lokatora, drzwi pomieszczeń technicznych oraz suszarni i wózkowni – dwustronnie.
8. Malowanie numerów klatek, pięter, daty wykonania malowania wg uzgodnień z Zamawiającym.
9. Montaż i ewentualna wymiana uszkodzonych narożników w wejściu do piwnic i w klatce przy drzwiach wejściowych do klatki, na belkach wzmacniających konstrukcję schodów itp.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia przed zniszczeniem i uszkodzeniem folią wszelkie elementy niepodlegające malowaniu (m.in. stolarkę drzwiową i okienną).

Przetarg nieograniczony na malowanie klatek schodowych, piwnic, pomieszczeń technicznych, suszarni, wózkowni oraz wymianę drzwi do piwnic w budynkach mieszkalnych os. Złotego Wieku 7 i 25 w Krakowie

11. W widocznych miejscach łączenia płyt ściennych, lub na dylatacjach płyt należy wykonać nacięcia w pionie szerokości 3-5 mm i uzupełnienia systemową masą elastyczną, typu akryl.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu prac w ramach zawartej umowy.