SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
MISTRZEJOWICE

Kraków, dnia 14.05.2020r.

WARUNKI ZAMÓWIENIA

Konkurs ofert na wykonanie remontu pomieszczeń pod węzeł cieplny dla potrzeb c.o. i c.w.u. w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych os. Złotego Wieku nr 53, 54, 60, 61, 64 w Krakowie.

SPORZĄDZIŁ : Radwan Mirosław

Wykaz załączników do warunków zamówienia.

1. Formularz ofertowy.
2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu.
3. Projekt umowy.
4. Zestawienie szczegółowe robót - załączniki nr 4

I. ZAMAWIAJĄCY:

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mistrzejowice”, Kraków os. Tysiąclecia 42
tel.: 12 649 54 44,
e-mail: sekretariat@smmistrzejowice.pl
www.smmistrzejowice.pl

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Niniejsze postępowanie oraz udzielenie zamówienia będzie przeprowadzone w trybie konkursu ofert zgodnie z §4 pkt. 2 lit. b Regulaminu udzielania zamówień na roboty, dostawy i usługi w Spółdzielni Mieszkaniowej „Mistrzejowice”.
Ogłoszenie o konkursie ofert jest zamieszczone, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółdzielni oraz na stronie internetowej SM „Mistrzejowice”.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.

Przedmiotem zamówienia jest:

Wykonanie remontu pomieszczeń pod węzeł cieplny dla potrzeb c.o. i c.w.u. w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych os. Złotego Wieku nr 53, 54, 60, 61, 64 w Krakowie zgodnie z załączonym projektem technicznym oraz wymogami MPEC-u.

Zakres prac obejmuje:

Szczegółowy zakres prac stanowi załącznik nr 4 do warunków zamówienia.

Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia zakresu prac w ramach zawartej umowy.

Uwagi:

1. W okresie prowadzenia prac Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego codziennego sprzątania miejsca pracy oraz końcowego sprzątania wraz z myciem posadzek, stolarki okiennej i drzwiowej po zakończeniu robót. Wykonawca zobowiązany jest także do utrzymywania ładu i porządku na obszarze, na którym prowadzone są prace.
2. Celem doprowadzenia budynków, w których były prowadzone prace do standardu czystości obowiązującego w SM „Mistrzejowice” Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty, na rzecz firmy sprzątającej dany budynek (gospodarza budynku) wskazanej przez Zamawiającego, kwoty 200,00 zł za każdy budynek.
3. **Przed przygotowaniem oferty należy dokonać wizji lokalnej budynku, który jest przedmiotem zamówienia i dokonać niezbędnych sprawdzeń i pomiarów, celem uwzględnienia wszystkich prac niezbędnych do wykonania całego przedmiotu zamówienia.**
4. Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu przedmiotu zamówienia w uzgodnieniu z oferentem.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości powierzenia innym podmiotom (podwykonawcom) wykonywania prac będących przedmiotem umowy.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA I OKRES GWARANCJI.

1. Zamówienie powinno być wykonane **w terminie do 31.08.2020r.**

2. Szczegółowy harmonogram wykonania zamówienia zostanie uzgodniony z Zamawiającym.
3. Minimalny deklarowany okres gwarancji wynosi 60 miesięcy.
4. Zabezpieczenie usunięcia usterek w czasie trwania gwarancji wynosi 5 % wynagrodzenia brutto i będzie każdorazowo potrącane z wystawionych przez Wykonawcę faktur.

V. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIENIA TYCH WARUNKÓW.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) Prowadzą działalność w zakresie prac będących przedmiotem zamówienia przez okres nie krótszy niż trzy lata.
2) Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
3) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
4) Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.
5) Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia ze względów, o których mowa w Rozdziale XIII ust. 1 i 2 niniejszych warunków zamówienia.
6) Posiadają pisemne referencje w zakresie przedmiotu zamówienia za okres minimum trzech lat. Nie dotyczy oferentów, którzy w okresie ostatnich 3 lat wywiązali się z otrzymanego od Spółdzielni zlecenia w danym zakresie robót.
7) Pobrali bezpłatnie Warunki Zamówienia ze strony internetowej Spółdzielni
8) Ocena spełniania przez Oferenta warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na podstawie dokumentów złożonych przez Oferenta, określonych w Rozdziale VI warunków zamówienia.

VI. DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA, JAKIE MA DOSTARCZYĆ WYKONAWCA W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKOW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

A. Dokumenty potwierdzające, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu:

1. Oświadczenie o spełnianiu przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu (według ***załącznika nr 2*** do niniejszych warunków zamówienia.).
2. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
3. Aktualne oświadczenie Wykonawcy lub aktualne zaświadczenie z urzędu skarbowego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
4. Aktualne oświadczenie Wykonawcy lub aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
5. Opłaconej polisy, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności. Kwota polisy musi zapewniać pokrycie wszelkich roszczeń powstałych w wyniku realizacji przedmiotu zamówienia.

W przypadku złożenia oferty przez konsorcjum firm dokumenty dot. pkt. 1, 2, 3, 4, 5 zobowiązani są złożyć wszyscy uczestnicy konsorcjum.

B. Pozostałe dokumenty

6. Formularz ofertowy (według załącznika nr 1 do niniejszych warunków zamówienia).
7. Kosztorys ofertowy dla każdego zadania zawierający wycenę poszczególnych robót wg zakresu wyszczególnionego w Rozdziale III.
8. Pełnomocnictwo (oryginał lub notarialnie potwierdzona kserokopia) dla osoby/osób podpisujących ofertę – upoważnionej/ych do składania oświadczeń woli i do podejmowania zobowiązań w imieniu Wykonawcy, jeżeli upoważnienie takie nie wynika z dokumentów rejestracyjnych. Pełnomocnictwo winno jednoznacznie wskazywać osobę pełnomocnika poprzez podanie jego podstawowych danych identyfikacyjnych.
9. Parafowany projekt umowy stanowiący załącznik nr 3 do Warunków Zamówienia.
10. Referencje i inne warunki w miarę potrzeby w zakresie przedmiotu zamówienia za okres minimum trzech lat. Nie dotyczy oferentów, którzy w okresie ostatnich 3 lat wywiązali się z otrzymanego od Spółdzielni zlecenia w danym zakresie robót.

Uwagi:

1 Brak jakiegokolwiek z wyżej wymienionych dokumentów może spowodować odrzucenie oferty bez jej rozpatrywania.

2 Oferta może zawierać inne dokumenty potwierdzające wiarygodność firmy.

3 Złożenie przez Oferenta fałszywych lub stwierdzających nieprawdę dokumentów lub nierzetelnych oświadczeń mających istotne znaczenie dla prowadzonego postępowania skutkuje odrzuceniem oferty. Jeśli Zamawiający poweźmie informację o nieprawdziwości dokumentów złożonych przez Oferenta, którego oferta została wybrana po rozstrzygnięciu konkursu ofert, Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy z tym Oferentem i obciążenie Oferenta ewentualnymi kosztami i stratami powstałymi z tego powodu.

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z OFERENTAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW.

1. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Oferent przekazuje:
   a) pisemnie na adres: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mistrzejowice”, os. Tysiąclecia 42, 31-610 Kraków, pok. 8 (sekretariat),
   b) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: sekretariat@smmistrzejowice.pl.
2. Osoby uprawnione do porozumiewania się z oferentami w sprawach technicznych dotyczącymi przedmiotu konkursu ofert:
   a) Mirosław Radwan telefon: 506 785 133, 12 640 99 56 - dotyczy zakresu prac budowlanych w godzinach pracy Spółdzielni.
   b) Michał Curyło telefon : 506 785 192, 12 640 99 58 - dotyczy zakresu prac instalacyjnych w godzinach w godzinach pracy Spółdzielni.
3. Oferent może zapoznać się z dokumentacją projektową i szczegółowymi warunkami konkursu ofert w Dziale Technicznym os.Złotego Wieku 19/20 pokój nr 5 lub 6 w godzinach pracy Spółdzielni po wcześniejszym umówieniu terminu z osobą wyznaczoną do kontaktu.

VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

Składający ofertę Oferent pozostanie nią związany przez okres 60 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

IX. INFORMACJE DOTYCZĄCE SPOSOBU SPORZĄDZENIA OFERTY.

1. Ofertę należy sporządzić w języku polskim na maszynie do pisania, komputerze, lub odręcznie nieścieralnym atramentem lub długopisem.
2. Formularz ofertowy musi być podpisany imiennie przez Oferenta, tj. przez osoby, które są upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta.
3. Dokumenty, które nie są sporządzane przez Oferenta mogą być przedstawione w formie oryginału lub kopii opatrzonej klauzulą „za zgodność z oryginałem" i własnoręcznie podpisanej przez osobę/y uprawnione do poświadczania dokumentów za zgodność z oryginałem.
4. Każdy Oferent może przedstawić tylko jedną ofertę na dany zakres robót. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje jej odrzucenie.
5. W przypadku, gdy w składanej ofercie będą znajdowały się informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, informacje te nie zostaną udostępnione innym uczestnikom postępowania, jeżeli zostanie to zastrzeżone przez Oferenta.
6. Oferent ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

X. SPOSÓB SKŁADANIA OFERT.

Ofertę należy składać:

a) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: sekretariat@smmistrzejowice.pl.

W temacie wiadomości e-mail należy wpisać: **„Konkurs ofert na wykonanie remontu pomieszczeń pod węzeł cieplny dla potrzeb c.o. i c.w.u. w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych os. Złotego Wieku nr 53, 54, 60, 61, 64 w Krakowie.**

lub

b) za pośrednictwem przesyłki tradycyjnej na adres: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mistrzejowice", os. Tysiąclecia 42, 31-610 Kraków. Ofertę należy składać w trwale zamkniętej kopercie. Na kopercie należy umieścić: dokładną nazwę i adres Oferenta oraz dane kontaktowe (nr telefonu, nr faksu, e-mail, itp.), napis określający przedmiot konkursu ofert:

„Konkurs ofert na wykonanie remontu pomieszczeń pod węzeł cieplny dla potrzeb c.o. i c.w.u. w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych os. Złotego Wieku nr 53, 54, 60, 61, 64 w Krakowie.

Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki wynikające z nieprawidłowego oznakowania lub uszkodzenia kopert zawierających oferty. Oferty, które nadeszły drogą pocztową w kopertach (opakowaniach) naruszonych, będą traktowane, jako odtajnione i zwrócone Wykonawcom bez rozpatrywania.

XI. TERMIN SKŁADANIA OFERT.

Ofertę należy złożyć **do dnia 30.07.2020 r.**

XII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY.

Cena powinna być zaokrąglona do pełnych złotych. Cena powinna być wyrażona w PLN. Zamawiający nie przewiduje możliwości rozliczania w walutach obcych.

W ofercie należy podać (według formularza stanowiącego **załącznik nr 1** do niniejszych warunków zamówienia) cenę brutto w PLN.

Zamawiający wymaga, aby zaoferowana cena zawierała wszelkie koszty, w tym podatek VAT, związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

XIII. KRYTERIA I ZASADY OCENY OFERT.

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:
   1) wykonawców, którzy wyrządzili szkodę SM „Mistrzejowice" lub innym zleceniodawcom nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie;
   2) wykonawców, w stosunku, do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono;
   3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
   4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
   5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
   6) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo-akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia,
      przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
   7) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przeciwko prawom osób wykonujących pracę zarobkową, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych, a także za przestępstwo skarbowe lub przestępstwo udziału w zorganizowanej grupie albo związku mających na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego;
   8) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
   9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;
   10) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w Rozdziale VI niniejszych warunków zamówienia.

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:
   1) wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności;
   2) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;
   3) nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków lub złożone dokumenty zawierają istotne błędy lub złożone dokumenty poświadczają nieprawdę;
3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
4. W treści oferty Zamawiający może poprawić:
   1) oczywiste omyłki pisarskie,
   2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
   3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z warunkami zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty, niezwłocznie zawiadamiając o tym Oferenta, którego oferta została poprawiona.
5. Zamawiający może odrzucić ofertę, jeżeli:
   1. jej treść nie odpowiada treści warunków zamówienia, z zastrzeżeniem ust. 4 pkt
   2. jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
   3. zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
      Przez rażąco niską cenę rozumie się wartość niższą o 30% od cen średnio rynkowych na przedmiotowy zakres robót;
   4. została złożona przez Oferenta wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
   5. Oferent w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłek, o których mowa w ust. 4;
6. Oceny ofert dokona Komisja Przetargowa Zamawiającego.

XIV. ZASADY SZCZEGÓŁOWE.

1. Zamawiający przy wyborze oferty będzie stosował następujące kryteria:
   a) Wiarygodność Oferenta na podstawie dostarczonych zaświadczeń, referencji, zakresu i rodzaju wykonanych robót, zatrudnionej kadry, posiadanych autoryzacji, okresu funkcjonowania firmy, itp.
   b) Klasa oferowanych podstawowych materiałów w kontekście średnich cen rynkowych,
   c) Oferowana cena robocizny kosztorysowej w kontekście średnich cen rynkowych oraz poziom nośników kosztorysowych dla robót podstawowych i dodatkowych,
   d) Oferowana cena za całość przedmiotu zamówienia,
   e) Okres i warunki gwarancji,
   f) Termin wykonania zamówienia.
2. Postulowane warunki płatności – minimum 21 dni od daty złożenia prawidłowo sporządzonej faktury wraz z załącznikiem w postaci protokołu bezusterkowego odbioru robót.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo podzielenia zakresu zamówienia, ograniczenia zakresu robót lub unieważnienia konkursu ofert bez podania przyczyny.
4. Zamawiający wskaże wybranemu Oferentowi termin i miejsce podpisania umowy.

5. Spółdzielni przysługuje prawo żądania pisemnego udokumentowania tytułu prawnego do oferowania usługi lub towaru będącego przedmiotem składania oferty.
6. Ze wszystkich ofert, które spełniają warunki określone w warunkach zamówienia wybrana zostanie oferta, która w wyniku oceny dokonanej w oparciu o powyższe kryteria będzie ofertą najkorzystniejszą.
7. Przed upływem terminu składania ofert, każdy Oferent ma prawo uzupełnić lub zmienić treść własnych dokumentów konkursowych lub wycofać ofertę bez podania przyczyny swojej decyzji.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo przed dokonaniem wyboru Wykonawcy przeprowadzenie z oferentami dodatkowych rozmów w zakresie warunków ofertowych i ostatecznej ceny.

XV. WYNIKI POSTĘPOWANIA I WARUNKI ZAWARCIA UMOWY.

1. Niezwłocznie po wyborze oferty Zamawiający zawiadomi Oferenta, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą.
2. Warunki umowy przedstawione są w projekcie umowy (**załącznik nr 3** do Warunków Zamówienia) stanowiącym integralną część niniejszych Warunków Zamówienia.

XVI. ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY.

1. Projekt umowy stanowi **załącznik nr 3** do niniejszych Warunków Zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie prawo wniesienia zmian do umowy z wybranym w drodze konkursu ofert Wykonawcą.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu przedmiotu zamówienia w uzgodnieniu z Wykonawcą.

XVII. ZAWARCIE UMOWY.

Wybrany Wykonawca zostanie powiadomiony o miejscu i terminie zawarcia umowy.

XVIII. UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA.

1. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia w każdym czasie bez podawania przyczyny.
2. O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Oferentów, którzy:
   1) ubiegali się o udzielenie zamówienia – w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,
   2) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert.

XIX. INFORMACJE DODATKOWE.

1. Niniejszy konkurs ofert zostanie przeprowadzony w oparciu o obowiązujący Regulamin udzielania zamówień na roboty, dostawy i usługi w Spółdzielni Mieszkaniowej „Mistrzejowice” w Krakowie.
2. Przedmiotowy regulamin znajduje się do wglądu w siedzibie i na stronie internetowej Zamawiającego.

pieczęć firmowa ……., dnia …….……

FORMULARZ OFERTOWY

Konkurs ofert na wykonanie remontu pomieszczeń pod węzeł cieplny dla potrzeb c.o. i c.w.u. w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych os. Złotego Wieku nr 53, 54, 60, 61, 64 w Krakowie.

Zamawiający: Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mistrzejowice", os. Tysiąclecia 42, 31-610 Kraków

I. Wykonawca.

1.Nazwa: ……..

……..……..

2.Adres: ……..

……..

3.Numer telefonu: ……..….

4.Adres e-mail: ……....

5.Numer konta bankowego: ……....

6.Numer identyfikacyjny NIP: ……....

7.Numer REGON: .....

8.Osoba upoważniona do prowadzenia negocjacji i kontaktu telefonicznego

…….……...……telefon……..……

II. Cena ofertowa za wykonanie całości przedmiotu zamówienia wynosi:

Brutto: ……..……. zł, w tym podatek VAT w kwocie: …….…….....

słownie: ……..……..……...

w tym budynek:

ZW 53: …… zł brutto

ZW 54: …… zł brutto

ZW 60: …… zł brutto

ZW 61: …… zł brutto

ZW 64: …… zł brutto

III. Nośniki kosztorysowe do robót dodatkowych:

- Roboczogodzina - .....
- koszty ogólne - .....
- koszty zakupu - .....
- zysk - .....

IV. Czas realizacji zamówienia: .....

V. Roboty będące przedmiotem zamówienia zostaną objęte …….. **miesięczną gwarancją.**

VI. Termin płatności faktur wynosi ……..… **dni.**

……..
(podpis i pieczęć Oferenta)

Załącznik nr 2 do Warunków Zamówienia

pieczęć firmowa

……., dnia…….……

Oświadczenie Wykonawcy

Imię …….

Nazwisko ……

Seria i numer dowodu osobistego ……..

Organ wydający …….

PESEL ……

Nazwa i adres firmy: ……...…….

……

……

Niniejszym, oświadczam, co następuje:

- posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny oraz dysponuję osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, tj.:
  1) w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania nie wyrządziliśmy szkody nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie,
  2) w stosunku do firmy nie otwarto likwidacji ani też nie ogłoszono upadłości,
  3) nie skazano mnie prawomocnie za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary,
  4) dotyczy osób fizycznych, spółek jawnych, spółek partnerskich, spółek komandytowych lub komandytowo-akcyjnych, osób prawnych:
     - żaden z urzędujących członków władz lub właścicieli firmy nie był skazany za przestępstwa popełnione w związku z ubieganiem się o zamówienie, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych,
  5) dotyczy podmiotów zbiorowych:
     - sąd nie orzekł wobec firmy zakazu ubiegania się o zamówienie, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary.
  6) Spełniam warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w Warunkach Zamówienia.
- Zapoznałem się z warunkami konkursu ofert i przyjmuję je bez zastrzeżeń.
- Zapoznałem się z dokumentacją techniczna dotycząca przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niej zastrzeżeń.
- Zdobyłem wszystkie konieczne informacje do przygotowania oferty.
- Dokonałem wizji lokalnej i wykonałem stosowne obmiary niezbędne do przygotowania oferty.
- Zapoznałem się z projektem umowy i akceptuję jej postanowienia (załącznik nr 3 do Warunków Zamówienia).
- Zapoznałem się z Regulaminem udzielania zamówień na roboty, dostawy i usługi w Spółdzielni Mieszkaniowej „Mistrzejowice" w Krakowie i akceptuje w całości jego postanowienia.
- W przypadku przyznania nam zamówienia zobowiązuję się do:
  - zawarcia umowy w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego,

……

(*podpis i pieczęć Oferenta)*